

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 229 **din 30.05.2019**

privind dezmembrarea în 3 loturi a unui teren proprietate publică a municipiului Galați, în suprafață de 47160 mp, situat în Galați, Micro 19, str. Stadionului, nr. 2

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucceanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 246/13.05.2019

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 30.05.2019;

Având în vedere expunerea de motive nr. 29908/13.05.2019, a inițiatorului – Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucceanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 29910/13.05.2019, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Văzând referatul de admitere nr. 38518 din 10.04.2019;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea

Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în 3 loturi a unui teren proprietate publică a municipiului Galați, în suprafață de 47160 mp, situat în Micro 19, str. Stadionului, nr. 2, după cum urmează:*

-Lot 1- cu suprafața măsurată de 15600 mp, având numărul cadastral 128362,

-Lot 2- cu suprafața măsurată de 31062 mp, având numărul cadastral 128363,

-Lot 3- cu suprafața măsurată de 498 mp, având numărul cadastral 128364;

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

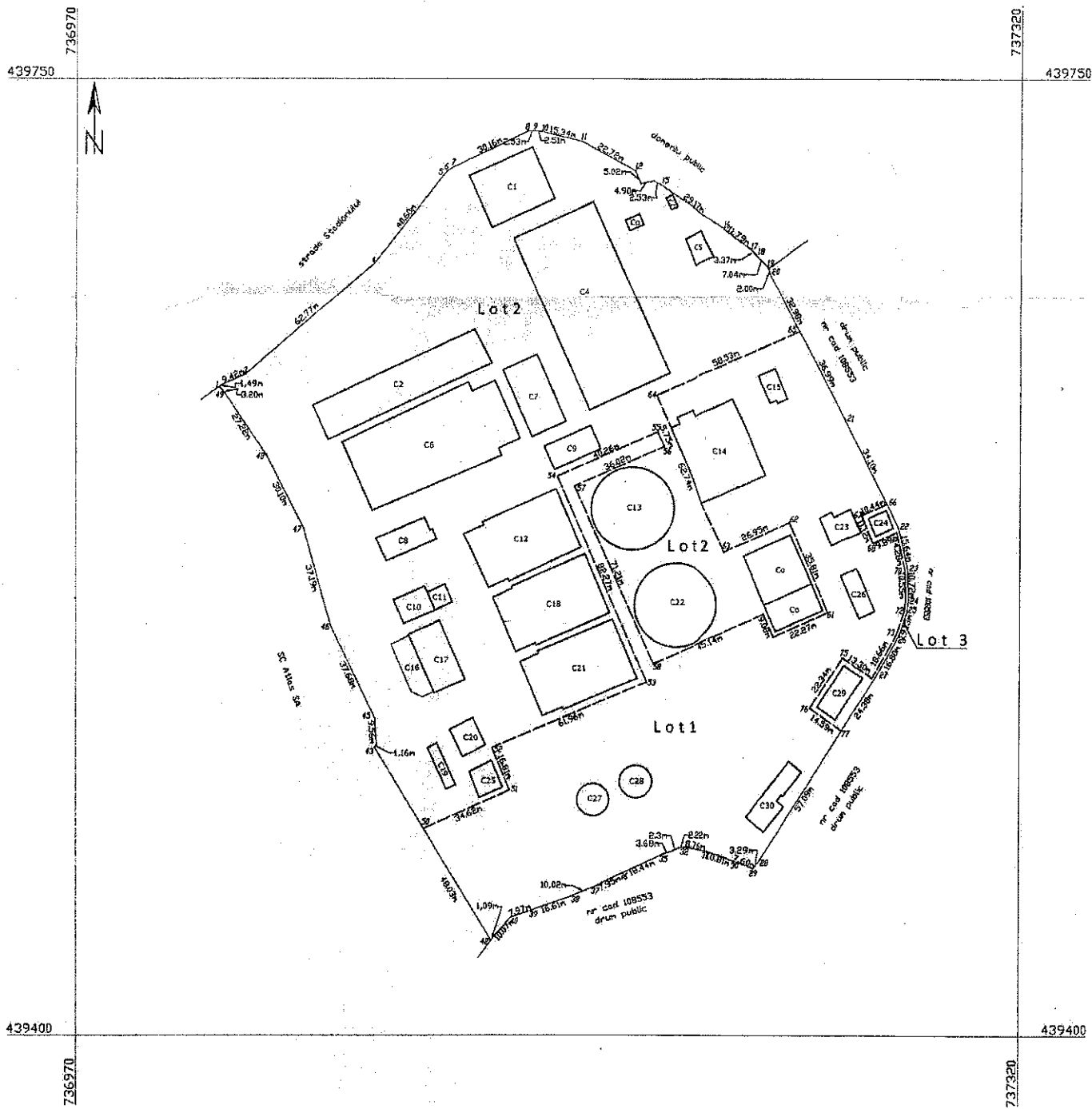
Art. 3 – *Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Galați,*

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
scara 1:1500

Nr.cadastral 124414	Suprafata măsurată a imobilului(mp) 47160	Adresa imobilului strada Stadionului nr. 2, municipiul Galați
Nr. Carte Funciară 124414	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Galați	



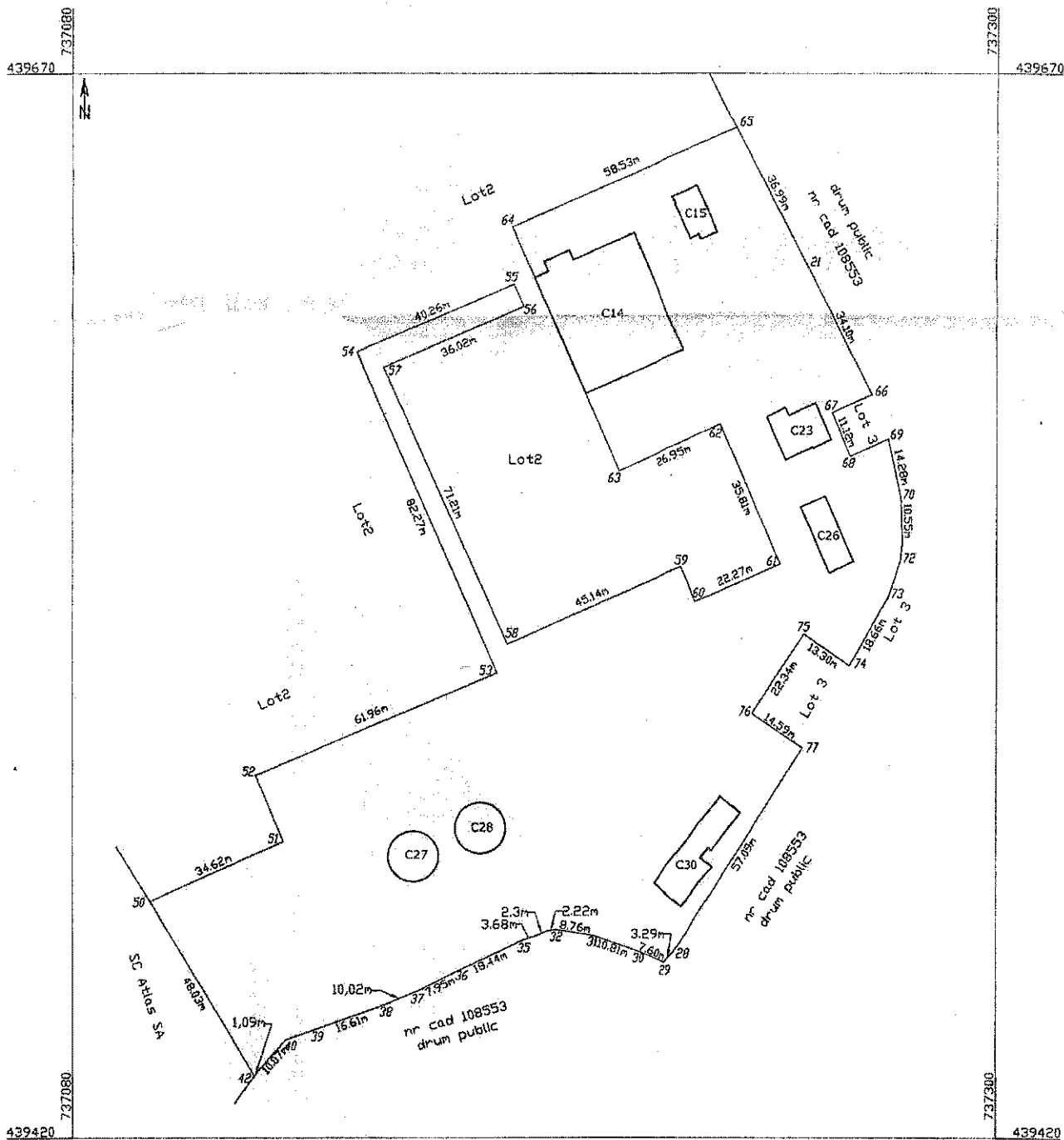
Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Număr cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Număr cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
124414	47160	Cc			15600	Cc	Lot 1
					31062	Cc	Lot 2
					498	Cc	Lot 3
Total	47160				47160		

Executant: **ADM. SERV. CADASTRU GALATI**
CONFIRMARE
 Confirma executarea măsurătorilor terenului, nr. 0827
 corectitudinea întregii documentații: ASA S
 cadastrale și oportunitatea acestora: **ADM. SERV. CADASTRU GALATI**
 din partea ROȘIARII GALATI
 Categorie: **PARAZIAN**
 Semnatura: **PARAZIAN**
 O.C.P.I. GALATI
 Data: _____

Inspector, **38518 / 10.09.2019**
 Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Oficiul de Cadastru și Mobilizare Galați
 Nume și Prenume: **EMILIAN**
 Semnatura și Parafă: **SUDINGNER CADASTRU**
 Funcția: **SUDINGNER CADASTRU**
 Stampila BCPI
 Data: _____

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafata măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
15600	15600	strada Stadionului nr. 2, Lot 1, municipiul Galați
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Galați	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	Cc	15600	Limita materializată prin gard plăci beton (65+66, 77-28+50), zld construcție (parțial), în rest nematerializat
Total		15600	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
C14	CIE	793	Stație pompe
C15	CIE	76	Camere vane
C23	CIE	120	Post Trefo
C26	CA	109	Scări flori
C27	CIE	110	Decantor suspensional
C28	CIE	111	Decantor suspensional
C30	CIE	187	Casa pompelor
Total		1506	

Suprafata totală măsurată a imobilului = 15600 mp	
Suprafata în act = mp	

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Execuția lucrărilor de amenajare și construire a terenului este în sarcina autorității competente în domeniul construcțiilor (GICE)

Confirm introducerea imobilului în baza de date informatică și atribuirea numărului cadastral

Funcția: **SUBINGINER CADASTRU**

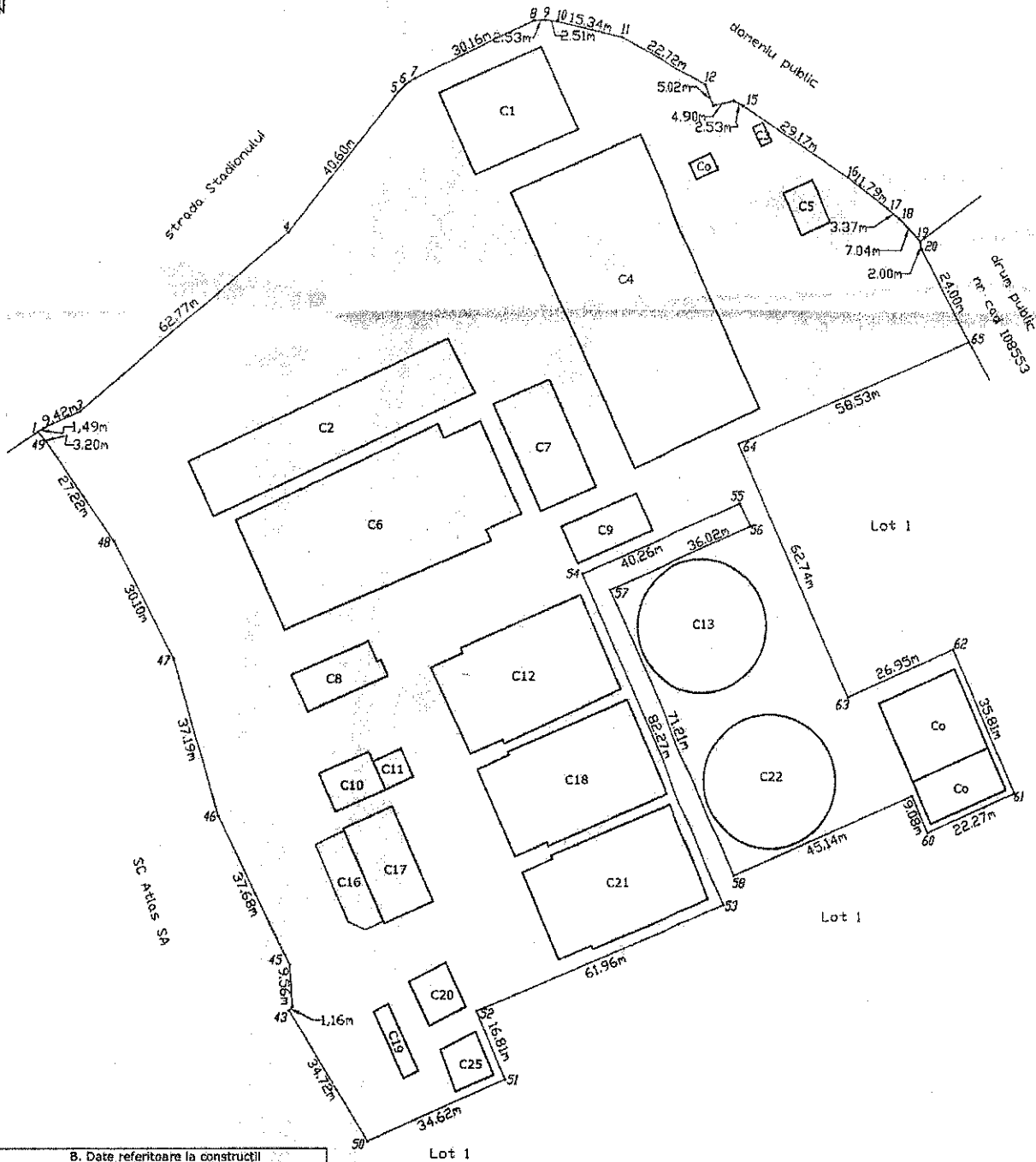
Ștampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
12065	31062	strada Stadionului nr. 2, Lot 2, municipiul Galați
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Galați	

439730 737010

737260 439730



439480 737010

737260 439480

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinație	Suprafață construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CIE	525	decantor pulsator
C2	CIE	909	bazin decantor
C3	CA	12	cablă poartă
C4	CIE	2233	hală filtre
C5	CIE	77	stație pompare
C6	CIE	1664	bazin decantor
C7	CIE	367	sală filtre
C8	CIE	178	atelier mecanic
C9	CIE	173	hală filtre
C10	CIE	118	cuvă bazin
C11	CIE	50	bazin sulfat Al
C12	CIE	871	bazin decantor
C13	CIE	725	bazin decantor
C16	CA	160	depozit sulfat Al
C17	CIE	293	stație clorinare
C18	CIE	864	bazin decantor
C19	CIE	63	platformă betonată
C20	CIE	104	stație microsite
C21	CIE	866	bazin decantor
C22	CIE	731	bazin decantor
C25	CIE	96	stație cărbune activ

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	31062	Limite nematerializate (50-51+65) și gard plăci beton în rest
Total		31062	

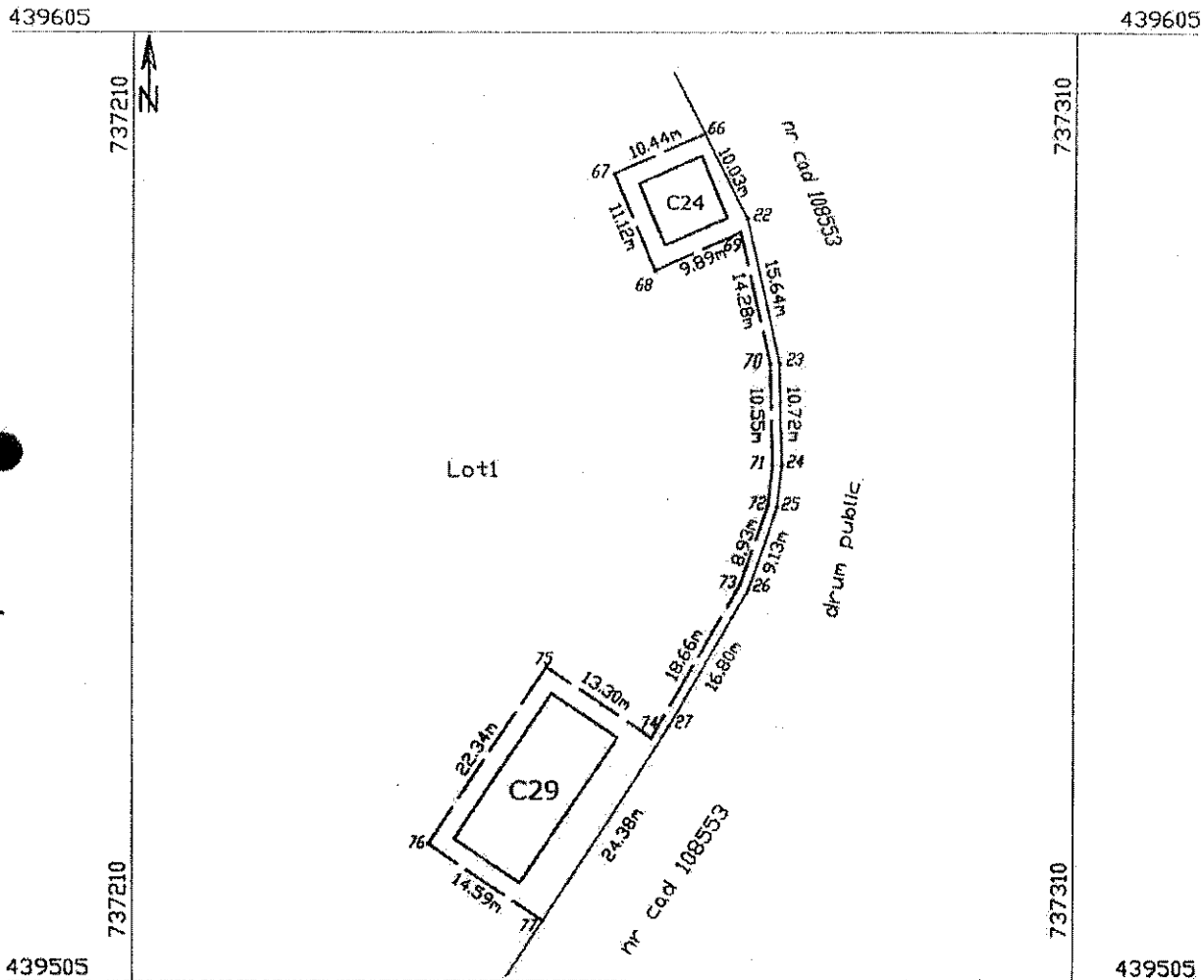
B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
			Construcțiile nenumerotate nu fac obiectul documentației
			Suprafața totală măsurată a imobilului = 31062mp
			Suprafața din act = mp
Inspector			
			Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați
 Nume și Prenume: **BIŢICA SMILIAN**
 Funcție: **ȘEF ÎNȘIȘIER CADASTRU**
 Data: _____
 Stampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
scara 1:750

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
498		strada Stadionului nr. 2, Lot3, Municipiul Galați
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
127261	Galați	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	498	Limită materializată prin gard plăci beton (66-22÷27-77), în rest nematerializate
Total		498	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C24	CIE	51	Post trafo
C29	CIE	153	Gospodărie electrică
Total		204	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 498 mp			
Suprafața din act = mp			
Executant: Serviciul Public Geotopocad-Expert		Inspector	
<p>CERTIFICAT DE AUTORIZARE</p> <p>CLASA S</p> <p>SERVICIUL PUBLIC</p> <p>GEOTOPOCAD-EXPERT</p> <p>SEMINTOR</p> <p>A.N.C.P.I.</p> <p>Data:</p>		<p>Confirm Introducerea imobilului în baza de date integrată și arhivată</p> <p>Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați</p> <p>numărului cadastral</p> <p>Numa și Prenume: EFTINGA EMILIAN</p> <p>Semnatura și parafă</p> <p>Funcția: SUBINCINER CADASTRU</p> <p>Data:</p>	
<p>ADMINISTRAȚIEI PUBLICE</p> <p>AUTORIZARE</p> <p>seria RO-GL-F.N.216</p> <p>Categoria S</p> <p>PARAIBAN</p> <p>O.C.P.I. GALAȚI</p>		Ștampila BCPI	